

**Έκθεση της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Οικονομικών και Προϋπολογισμού για  
τις προτάσεις νόμου του επισυνημμένου παραρτήματος**

**Παρόντες:**

Χριστιάνα Ερωτοκρίτου, πρόεδρος	Αντρέας Καυκαλιάς
Νικόλας Παπαδόπουλος	Κωστής Ευσταθίου
Αβέρωφ Νεοφύτου	Γιώργος Περδίκης
Μάριος Μαυρίδης	Άγγελος Βότσης
Ονούφριος Κουλλά	Άννα Θεολόγου
Στέφανος Στεφάνου	<b>Μη μέλη της επιτροπής:</b>
Άριστος Δαμιανού	Σάβια Ορφανίδου

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού μελέτησε τις προτάσεις νόμου του επισυνημμένου παραρτήματος, οι οποίες κατατέθηκαν στη Βουλή των Αντιπροσώπων από τους κ. Αβέρωφ Νεοφύτου, Μάριο Μαυρίδη και Ονούφριο Κουλλά εκ μέρους της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού, σε δύο συνεδρίες της, που πραγματοποιήθηκαν στις 19 και 30 Νοεμβρίου 2020. Στην πρώτη συνεδρία της επιτροπής παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του Τμήματος Φορολογίας, εκπροσωπώντας και το Υπουργείο Οικονομικών, του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας του Υπουργείου Εσωτερικών, της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, του Συνδέσμου Τραπεζών Κύπρου και του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου (ΣΕΛΚ).

Σκοπός των προτάσεων νόμου του επισυνημμένου παραρτήματος είναι η τροποποίηση των αντίστοιχων βασικών νομοθεσιών, ώστε να παραταθεί μέχρι την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2021 η ισχύς των υφιστάμενων ρυθμίσεων που αφορούν στην παραχώρηση φορολογικών ελαφρύνσεων και κινήτρων που παραχωρήθηκαν με σκοπό

την ενίσχυση και την προώθηση των αναδιρθρώσεων δανείων και οι οποίες λήγουν την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020.

Όπως είναι γνωστό, οι φορολογικές ελαφρύνσεις και τα κίνητρα που παραχωρούνται στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης δανείων αφορούν κυρίως στα ακόλουθα:

1. Μη καταβολή εξόδων χαρτοσήμων που προκύπτουν από την αναδιάρθρωση δανείων μέχρι το ποσό των υφιστάμενων οφειλών.
2. Μη επιβολή φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.
3. Μη καταβολή τελών μεταβίβασης, στην περίπτωση μεταβίβασης ακίνητης περιουσίας επ' ονόματι του δανειστή.
4. Μη επιβολή έκτακτης εισφοράς για την άμυνα της Δημοκρατίας, σε περίπτωση λογιστικού κέρδους και/ή πλασματικού μερίσματος.
5. Μεταφορά εμπράγματος βάρους, σε περίπτωση απόκτησης ακινήτου από τον δανειστή στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης δανείου, κατά τη μεταβίβαση του ακινήτου από τον δανειολήπτη στον δανειστή.
6. Εξαίρεση από τον υπολογισμό του φορολογητέου εισοδήματος οποιουδήποτε οφέλους, πλεονάσματος, κέρδους ή ζημιάς προσώπου που προκύπτει στο πλαίσιο αναδιάρθρωσης δανείου.

Οι εκπρόσωποι του Τμήματος Φορολογίας, του Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας του Υπουργείου Εσωτερικών, της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, του Συνδέσμου Τραπεζών Κύπρου και του ΣΕΛΚ δεν εξέφρασαν οποιαδήποτε διαφωνία ως προς τους σκοπούς και τις επιδιώξεις των προτάσεων νόμου.

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, υπό το φως των πιο πάνω, διαμόρφωσε τις ακόλουθες θέσεις:

1. Η πρόεδρος και το μέλος της επιτροπής βουλευτές της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Κόμματος, τα μέλη της βουλευτές της κοινοβουλευτικής ομάδας

ΑΚΕΛ-Αριστερά-Νέες Δυνάμεις, το μέλος της βουλευτής του Κινήματος Σοσιαλδημοκρατών ΕΔΕΚ, το μέλος της βουλευτής του Κινήματος Οικολόγων-Συνεργασία Πολιτών και το μέλος της βουλευτής των Ανεξαρτήτων επιφυλάχθηκαν να τοποθετηθούν κατά τη συζήτηση των προτάσεων νόμου στην ολομέλεια του σώματος.

2. Τα μέλη της επιτροπής βουλευτές της κοινοβουλευτικής ομάδας του Δημοκρατικού Συναγερμού και το μέλος της βουλευτής της Συνεργασίας Δημοκρατικών Δυνάμεων εισηγήθηκαν την ψήφιση των προτάσεων νόμου σε νόμους

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού με την παρούσα έκθεσή της υποβάλλει τις υπό αναφορά προτάσεις νόμου στην ολομέλεια του σώματος για τη λήψη τελικής απόφασης.

Αρ. Φακ.: 23.02.061.120-2020, 23.02.061.121-2020, 23.02.061.122-2020,  
23.02.061.123-2020, 23.02.061.124-2020, 23.02.061.126-2020,  
23.02.061.127-2020

1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2020

ΣΧΚ/ΝΑ

#### **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

1. Ο περί Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 6) Νόμος του 2020.  
(Πρόταση νόμου)
2. Ο περί Χαρτοσήμων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2020.

(Πρόταση νόμου)

3. Ο περί Φορολογίας Κεφαλαιουχικών Κερδών (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2020.

(Πρόταση νόμου)

4. Ο περί Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος (Τέλη και Δικαιώματα) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2020.

(Πρόταση νόμου)

5. Ο περί Εισπράξεως Φόρων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2020.

(Πρόταση νόμου)

6. Ο περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας (Τροποποιητικός) (Αρ. 2) Νόμος του 2020.

(Πρόταση νόμου)

7. Ο περί Φορολογίας του Εισοδήματος (Τροποποιητικός) (Αρ. 7) Νόμος του 2020.

(Πρόταση νόμου)